

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W ROKU 2025

Lp	Przedmiot najmu	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m2	Minimalna stawka czynszu brutto za m2/m-c	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wniesienia opłat za czynsz	Zasady aktualizacji opłat	Opłaty za media	Okres dzierżawy najmu	Umowa najmu kończąca się w okresie trzech miesięcy	Przewidywany termin zagospodarowania	Termin składania wniosków o wynajem
1	najem lokalu użytkowego	ul.B. S. Śniegockiego	lokal użytkowy na parterze pływalni korytarz za szatnią główną	17,19	20	działalność gospodarcza /biuro/	do 14-go dnia następnego miesiąca	Wysokość czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, za okres całego poprzedniego roku, ogłoszonego przez GUS. Waloryzacja nastąpi od następnego miesiąca, po miesiącu ogłoszenia.	prąd	do 3 lat	tak	styczeń 2025	13 grudnia 2024
2	najem lokalu użytkowego	ul.B. S. Śniegockiego	lokal użytkowy na parterze pływalni wejście nr 2 za zjeżdżalnią	57,7	12	działalność gospodarcza /magazyn, biuro/	do 14-go dnia następnego miesiąca	Wysokość czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, za okres całego poprzedniego roku, ogłoszonego przez GUS. Waloryzacja nastąpi od następnego miesiąca, po miesiącu ogłoszenia.	prąd	do 3 lat	tak	styczeń 2025	13 grudnia 2024
3	najem lokalu użytkowego	ul.B. S. Śniegockiego	lokal użytkowy na I piętrze przy widowni	11,25	40	działalność gospodarcza / gabinet masażu, usługi kosmetyczne/	do 14-go dnia następnego miesiąca	Wysokość czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, za okres całego poprzedniego roku, ogłoszonego przez GUS. Waloryzacja nastąpi od następnego miesiąca, po miesiącu ogłoszenia.	prąd/ woda	do 3 lat	tak	styczeń 2025	13 grudnia 2024
4	najem lokalu użytkowego	ul.B. S. Śniegockiego	lokal użytkowy na parterze -wejście główne	7,2	40	lokal przeznaczony do przechowywania sprzętu do nauki pływania	do 14-go dnia następnego miesiąca	Wysokość czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, za okres całego poprzedniego roku, ogłoszonego przez GUS. Waloryzacja nastąpi od następnego miesiąca, po miesiącu ogłoszenia.	prąd	do 3 lat	tak	styczeń 2025	13 grudnia 2024
5	najem lokalu użytkowego	ul.B. S. Śniegockiego	lokal użytkowy na parterze -korytarz za szatnią główną	17,6	20	lokal przystosowany do muzycznej sali prób	do 14-go dnia następnego miesiąca	Wysokość czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, za okres całego poprzedniego roku, ogłoszonego przez GUS. Waloryzacja nastąpi od następnego miesiąca, po miesiącu ogłoszenia.	prąd	do 3 lat	tak	styczeń 2025	10 grudnia 2024
6	najem lokalu użytkowego	ul.B. S. Śniegockiego	lokal użytkowy na parterze -wejście nr 2 za zjeżdżalnią	40,17	12	biblioteka	do 14-go dnia następnego miesiąca	Wysokość czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, za okres całego poprzedniego roku, ogłoszonego przez GUS. Waloryzacja nastąpi od następnego miesiąca, po miesiącu ogłoszenia.	prąd	do 3 lat	tak	styczeń 2025	13 grudnia 2024
7	najem lokalu użytkowego	ul.B. S. Śniegockiego	lokal użytkowy na I piętrze -wejście nr 2 za zjeżdżalnią	145	12	działalność gospodarcza /lokal przystosowany do rekreacji ruchowej/	do 14-go dnia następnego miesiąca	Wysokość czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, za okres całego poprzedniego roku, ogłoszonego przez GUS. Waloryzacja nastąpi od następnego miesiąca, po miesiącu ogłoszenia.	prąd/woda	do 3 lat	tak	styczeń 2025	13 grudnia 2024